

Oprocentowanie kredytów

Obowiązuje od 1 września 2024 roku

Kredyty gotówkowe (WIBOR 6M – 5,87%)¹	12,02%						
Kredyty gotówkowe „Kredyt EKO!” (WIBOR 6M – 5,87%)¹	8,87%						
Kredyty gotówkowe zabezpieczone hipotecznie (WIBOR 3M – 5,85%)¹⁰							
do 5 lat	11,35%						
powyżej 5 lat do 10 lat	11,75%						
Kredyty gotówkowe zabezpieczone hipotecznie z oprocentowaniem okresowo stałym							
<table border="1"> <tr> <th>w okresie pierwszych 5 lat</th> <th>po okresie 5 lat</th> </tr> <tr> <td>12,65%</td> <td>12,25%</td> </tr> </table>	w okresie pierwszych 5 lat	po okresie 5 lat	12,65%	12,25%			
w okresie pierwszych 5 lat	po okresie 5 lat						
12,65%	12,25%						
Kredyt odnawialny w ROR	18,50%						
Transakcje kartami kredytowymi VISA, MasterCard	18,50%						
Kredyt konsolidacyjny (WIBOR 3M – 5,85%)¹⁰	11,85%						
Kredyt konsolidacyjny z oprocentowaniem okresowo stałym							
<table border="1"> <tr> <th>w okresie pierwszych 5 lat</th> <th>po okresie 5 lat</th> </tr> <tr> <td>12,30%</td> <td>11,85%</td> </tr> </table>	w okresie pierwszych 5 lat	po okresie 5 lat	12,30%	11,85%			
w okresie pierwszych 5 lat	po okresie 5 lat						
12,30%	11,85%						
Pożyczka hipoteczna (WIBOR 3M – 5,85%)¹⁰	11,85%						
Pożyczka hipoteczna z oprocentowaniem okresowo stałym							
<table border="1"> <tr> <th>w okresie pierwszych 5 lat</th> <th>po okresie 5 lat</th> </tr> <tr> <td>12,30%</td> <td>11,85%</td> </tr> </table>	w okresie pierwszych 5 lat	po okresie 5 lat	12,30%	11,85%			
w okresie pierwszych 5 lat	po okresie 5 lat						
12,30%	11,85%						
Kredyt na cele mieszkaniowe dla osób fizycznych (WIBOR3M – 5,85%)^{2, 3}							
<table border="1"> <tr> <th>Wskaźnik LtV</th> <th>do 80%</th> <th>80,01% - 90%</th> </tr> <tr> <th>Oprocentowanie</th> <td>8,50%</td> <td>8,80%</td> </tr> </table>	Wskaźnik LtV	do 80%	80,01% - 90%	Oprocentowanie	8,50%	8,80%	
Wskaźnik LtV	do 80%	80,01% - 90%					
Oprocentowanie	8,50%	8,80%					
Kredyt mieszkaniowy z oprocentowaniem okresowo stałym							
<table border="1"> <tr> <th>w okresie pierwszych 5 lat</th> <th>po okresie 5 lat³</th> </tr> <tr> <td>8,35%</td> <td>8,70% - 9,00%</td> </tr> </table>	w okresie pierwszych 5 lat	po okresie 5 lat ³	8,35%	8,70% - 9,00%			
w okresie pierwszych 5 lat	po okresie 5 lat ³						
8,35%	8,70% - 9,00%						
Bezpieczny Kredyt 2%							
<table border="1"> <tr> <th>w okresie pierwszych 5 lat (stałe)</th> <th>następne okresy (zmiennie)¹¹</th> </tr> <tr> <td>7,85%</td> <td>8,85%</td> </tr> </table>	w okresie pierwszych 5 lat (stałe)	następne okresy (zmiennie) ¹¹	7,85%	8,85%			
w okresie pierwszych 5 lat (stałe)	następne okresy (zmiennie) ¹¹						
7,85%	8,85%						
Kredyt inwestycyjny (WIBOR 3M – 5,85%)^{6 7 8}	8,35%						
Kredyt obrotowy (WIBOR 3M – 5,85%)^{6 7 8}	8,85%						
Kredyt w rachunku bieżącym: (WIBOR 3M – 5,85%)^{6 7 8}							
dla podmiotów gospodarczych	8,85%						
dla rolników indywidualnych (dotyczy konta 27002)	8,85%⁴						
Kredyt dla wspólnot mieszkaniowych (WIBOR 3M – 5,86%)⁵	7,86%						
Kredyt unijny SGB (WIBOR 3M – 5,85%)^{6 7 8}	7,85%						
Kredyt rewolwingowy (WIBOR 3M – 5,85%)⁶	8,85%						
Kredyt technologiczny (WIBOR 3M – 5,85%)^{6 7 8}	7,85%						
Kredyt hipoteczny w biznesie (WIBOR 3M – 5,85%)^{12 13}	8,85%						
Transakcje kartami kredytowymi MasterCard Business	18,50%						

¹ obliczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, określonej na 5 dni robocze przed dniem zmiany oprocentowania.

² obliczana jest z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, określonej na dwa dni robocze przed dniem zmiany oprocentowania.

³ oprocentowanie kredytu mieszkaniowego zostanie

Obniżka marży	Warunki
0,4 p.p.	Konto dla osób fizycznych z regularnym miesięcznym wpływem z tytułu wynagrodzenia wraz z kartą debetową i bankowością elektroniczną oraz z opcją automatycznego pobierania środków z konta na spłatę raty kredytu przez cały okres objęty kredytowaniem (automatyczna spłata).
0,2 p.p.	Ubezpieczenie na życie w dowolnym pakiecie z oferty Towarzystwa Ubezpieczeniowego, którego Bank jest Agentem przez cały okres kredytowania. Minimalna suma ubezpieczenia nie może być niższa niż wartość aktualnego zadłużenia z tytułu zawartej umowy kredytowej.
0,2 p.p.	Ustanowienie cesji praw z polisy ubezpieczenia nieruchomości będącej przedmiotem zabezpieczenia hipotecznego spłaty udzielonego kredytu z oferty Towarzystwa Ubezpieczeniowego, którego Bank jest Agentem przez cały okres objęty kredytowaniem.
0,2 p.p.	Zawarcie umowy o kartę kredytową z oferty Banku przez co najmniej jednego kredytobiorcę, obowiązującą przez cały okres objęty kredytowaniem.
0,4 p.p.	Osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę w instytucji finansowej (bank, firma ubezpieczeniowa, SKOK)
Podwyższenie marży	Warunki
0,07 p.p.	Ubezpieczenia niskiego wkładu, obowiązujące w okresie objętym ubezpieczeniem niskiego wkładu.
2,0 p.p.	W sytuacji, gdy w ramach opóźnionego miejsca hipotecznego poza hipoteką ustanowioną na rzecz Banku Spółdzielczego w Białogardzie będzie ustanowione zabezpieczenie hipoteczne na rzecz innego wierzyciela hipotecznego (dotyczy kredytów udzielonych od 05.08.2020)
1,0 p.p.	W sytuacji nie przedłożenia w Banku kopii wznovionych polis ubezpieczeniowych (dotyczy kredytów udzielonych od 05.08.2020)

⁴ marża Banku zostanie obniżona o 1% w przypadku, gdy Klient otrzymuje na rachunek bieżący w BS w Białogardzie dopłaty z ARIMR bezpośrednio z rachunku płatnika tych dopłat lub przedłoży w Banku kopię wniosku o zmianę rachunku do otrzymywania dopłat z ARIMR, którego przyjęcie poświadczą ARIMR i w którym będzie wskazany rachunek bieżący w BS w Białogardzie jako właściwy do ich otrzymywania oraz złożony oświadczenie, że przez cały okres trwania Umowy rachunek ten pozostanie właściwym do otrzymywania dopłat z ARIMR.

⁵ obliczana jest z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, jako średnia arytmetyczna notowań w kwartale kalendarzowym poprzedzającym miesiąc przyznania kredytu.

⁶ obliczana jest z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, z ostatniego notowania w miesiącu poprzedzającym miesięczny okres naliczania odsetek.

⁷ Podwyższenie marży o 2,00 p.p. w sytuacji, gdy w ramach opóźnionego miejsca hipotecznego, poza hipoteką ustanowioną na rzecz Banku Spółdzielczego w Białogardzie, będzie ustanowione zabezpieczenie hipoteczne na rzecz innego wierzyciela hipotecznego (dotyczy kredytów udzielonych od 05.08.2020).

⁸ Podwyższenie marży o 1 p.p. w sytuacji nie przedłożenia w terminie sprawozdań finansowych, deklaracji podatkowych albo innych wymaganych przez Bank dokumentów służących do oceny jego zdolności kredytowej lub nie przedłożenia w Banku kopii wznovionych polis ubezpieczeniowych (dotyczy kredytów udzielonych od 05.08.2020).

Kredyty: (WIBOR 3M – 5,85%)⁹

z częściową spłatą kapitału z linii MRcsk	8,75%
z dopłatami ARiMR z linii RR, Z, PR	8,35%
z dopłatami ARiMR z linii K01, K02, DK01, DK02	9,35%
z dopłatami ARiMR z linii UP	8,85%

⁹ obliczana jest z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, z ostatniego dnia roboczego drugiego miesiąca kwartału.

¹⁰ obliczana jest z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, określonej na dwa dni robocze przed dniem zmiany oprocentowania.

¹¹ oprocentowanie kredytu mieszkaniowego zostanie:

Obniżka marży	Warunki
0,4 p.p.	Konto dla osób fizycznych z regularnym miesięcznym wpływem z tytułu wynagrodzenia wraz z kartą debetową i bankowością elektroniczną oraz z opcją automatycznego pobierania środków z konta na spłatę raty kredytu przez cały okres objęty kredytowaniem (automatyczna spłata).
0,2 p.p.	Ubezpieczenie na życie w dowolnym pakiecie z oferty Towarzystwa Ubezpieczeniowego, którego Bank jest Agentem przez cały okres kredytowania. Minimalna suma ubezpieczenia nie może być niższa niż wartość aktualnego zadłużenia z tytułu zawartej umowy kredytowej.
0,2 p.p.	Ustanowienie cesji praw z polisy ubezpieczenia nieruchomości będącej przedmiotem zabezpieczenia hipotecznego spłaty udzielonego kredytu z oferty Towarzystwa Ubezpieczeniowego, którego Bank jest Agentem przez cały okres objęty kredytowaniem.
0,2 p.p.	Zawarcie umowy o kartę kredytową z oferty Banku przez co najmniej jednego kredytobiorcę, obowiązując przez cały okres objęty kredytowaniem.
0,2 p.p.	Osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę w instytucji finansowej (bank, firma ubezpieczeniowa, SKOK)

¹² obliczana jest z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku, ustalana jako średnia arytmetyczna z pięciu ostatnich kwotowań w miesiącu poprzedzającym miesiąc naliczania odsetek.

¹³ podwyższenie marży o 1 p.p., w sytuacji nie utrzymania wskaźników finansowych na poziomie określonym w umowie kredytowej (dotyczy kredytów udzielonych od 22.04.2024).